



Bitte füllen Sie das Formular aus, soweit Ihnen die erforderlichen Informationen vorliegen.

Mit den Angaben kann der Besprechungs- und Beurkundungstermin bestmöglich vorbereitet werden.

Für Fragen steht Ihnen das Notariat gern zur Verfügung.

1. Verkäufer		Verkäufer 1	Verkäufer 2
Name			
Vorname			
Ggf. Geburtsname			
Geburtsdatum			
PLZ Ort			
Straße Hausnummer			
Steuerl. Identifikations-Nr.		_ _ _ _ _ _ _ _	_ _ _ _ _ _ _ _
Telefon	Festnetz Funk		
Fax			
E-Mail			
Staatsangehörigkeit		<input type="checkbox"/> deutsch <input type="checkbox"/> _____	<input type="checkbox"/> deutsch <input type="checkbox"/> _____
Familienstand		<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> verwitwet	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> verwitwet
Güterstand		<input type="checkbox"/> ohne Ehevertrag verheiratet <input type="checkbox"/> Gütertrennung <input type="checkbox"/> _____	<input type="checkbox"/> ohne Ehevertrag verheiratet <input type="checkbox"/> Gütertrennung <input type="checkbox"/> _____
2. Käufer		Käufer 1	Käufer 2
Name			
Vorname			
Ggf. Geburtsname			
Geburtsdatum			
PLZ Ort			
Straße Hausnummer			
Steuerl. Identifikations-Nr.		_ _ _ _ _ _ _ _	_ _ _ _ _ _ _ _
Telefon	Festnetz Funk		
Fax			
E-Mail			
Staatsangehörigkeit		<input type="checkbox"/> deutsch <input type="checkbox"/> _____ bei ausländischer Staatsangehörigkeit: Datum der Eheschließung: _____ Gewöhnlicher Aufenthaltsort bei Eheschließung: _____	<input type="checkbox"/> deutsch <input type="checkbox"/> _____ bei ausländischer Staatsangehörigkeit: Datum der Eheschließung: _____ Gewöhnlicher Aufenthaltsort bei Eheschließung: _____
Erwerbsverhältnis		<input type="checkbox"/> Alleineigentum <input type="checkbox"/> zu _____ %	<input type="checkbox"/> Alleineigentum <input type="checkbox"/> zu _____ %
Familienstand		<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> verwitwet	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> verwitwet
Güterstand		<input type="checkbox"/> ohne Ehevertrag verheiratet <input type="checkbox"/> Gütertrennung <input type="checkbox"/> _____	<input type="checkbox"/> ohne Ehevertrag verheiratet <input type="checkbox"/> Gütertrennung <input type="checkbox"/> _____

3. Grundstück		
Grundbuchamt		
Grundbuch-Blatt		
Gemarkung / Flurstück		
Lage / Anschrift		
Teilfläche	<input type="checkbox"/> ja	ca. _____ m ²
Vermessungskosten trägt	<input type="checkbox"/> Käufer	<input type="checkbox"/> Verkäufer
Zufahrt	<input type="checkbox"/> über öffentliche Straße	<input type="checkbox"/> über Restgrundstück
Versorgung (Kanal usw.)	<input type="checkbox"/> bereits vorhanden	<input type="checkbox"/> erfolgt über Restgrundstück

4. Kaufpreis in €		
Bankdaten des Verkäufers	Name und Sitz der Bank	
	IBAN	__ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _
	BIC	_ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _
Im Falle eines Teilflächenkaufs: Kaufpreisanpassung bei abweichender m ² -Zahl des Vermessungsergebnisses?		<input type="checkbox"/> kein Zahlungsausgleich (Kaufpreis als Pauschale) <input type="checkbox"/> Zahlungsausgleich mit Quadratmeterpreis: _____ €

5. Belastungen im Grundbuch	Abt. II	Abt. III
	<input type="checkbox"/> übernehmen <input type="checkbox"/> löschen	<input type="checkbox"/> übernehmen <input type="checkbox"/> löschen
Ablösungsbetrag in €		
Berechtigter / Bank		
Darlehensnummer / Aktenzeichen		
Ansprechpartner		
Anschrift PLZ Ort Straße Hausnummer		

6. Bank-Finanzierung	<input type="checkbox"/> ja (Grundschuldunterlagen dem Notariat übergeben)	<input type="checkbox"/> nein
-----------------------------	--	-------------------------------

7. Nutzung / Übergabe	
Nutzung	<input type="checkbox"/> nicht verpachtet <input type="checkbox"/> verpachtet <input type="checkbox"/> Pachtvertrag wird übernommen
Erschließung	<input type="checkbox"/> voll erschlossen <input type="checkbox"/> teilweise erschlossen <input type="checkbox"/> nicht erschlossen
Übergabe	<input type="checkbox"/> wie üblich nach Kaufpreiszahlung (ca. 2 - 7 Monate nach Beurkundung) <input type="checkbox"/> fester Termin: __. __. __ __ gegen Zahlung auf Notaranderkonto

8. Sonstiges	<input type="checkbox"/> bekannte wesentliche Mängel: _____

9. Unterlagen		
Personalausweis (Kopie)	<input type="checkbox"/> beigefügt	<input type="checkbox"/> wird nachgereicht
ggf. vorhandener Grundbuchauszug	<input type="checkbox"/> beigefügt	<input type="checkbox"/> wird nachgereicht
amtl. Lagerplan mit markierter Fläche nur bei Teilflächen	<input type="checkbox"/> beigefügt	<input type="checkbox"/> wird nachgereicht
Eigentümer- und Kontrollstruktur nur bei Gesellschaften (Formular)	<input type="checkbox"/> beigefügt	<input type="checkbox"/> wird nachgereicht

10. Entwurf an		
Verkäufer <input type="checkbox"/> E-Mail <input type="checkbox"/> Fax <input type="checkbox"/> Post	Käufer <input type="checkbox"/> E-Mail <input type="checkbox"/> Fax <input type="checkbox"/> Post	Name: _____ <input type="checkbox"/> E-Mail _____ Vorname: _____ <input type="checkbox"/> Fax _____ Anschrift _____ <input type="checkbox"/> Post _____ _____

11. Entwurfs- / Beurkundungsauftrag	
Hiermit beauftrage ich die Notarin Cornelia Jänicke mit der Erstellung eines Entwurfes / Beurkundung gemäß den hier gemachten Angaben. Ich trage die Kosten des Verfahrens, auch wenn es nicht zu einer Beurkundung / Unterzeichnung kommt (GNotKG KV 21300 ff).	_____ Datum Name, Unterschrift Vorname