



Bitte füllen Sie das Formular aus, soweit Ihnen die erforderlichen Informationen vorliegen.

Mit den Angaben kann der Besprechungs- und Beurkundungstermin bestmöglich vorbereitet werden.

Für Fragen steht Ihnen das Notariat gern zur Verfügung.

1. Verkäufer		Verkäufer 1	Verkäufer 2
Name			
Vorname			
Ggf. Geburtsname			
Geburtsdatum			
PLZ Ort			
Straße Hausnummer			
Steuerl. Identifikations-Nr.		_ _ _ _ _ _ _ _	_ _ _ _ _ _ _ _
Telefon	Festnetz Funk		
Fax			
E-Mail			
Staatsangehörigkeit		<input type="checkbox"/> deutsch <input type="checkbox"/> _____	<input type="checkbox"/> deutsch <input type="checkbox"/> _____
Familienstand		<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> verwitwet	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> verwitwet
Güterstand		<input type="checkbox"/> ohne Ehevertrag verheiratet <input type="checkbox"/> Gütertrennung <input type="checkbox"/> _____	<input type="checkbox"/> ohne Ehevertrag verheiratet <input type="checkbox"/> Gütertrennung <input type="checkbox"/> _____
2. Käufer		Käufer 1	Käufer 2
Name			
Vorname			
Ggf. Geburtsname			
Geburtsdatum			
PLZ Ort			
Straße Hausnummer			
Steuerl. Identifikations-Nr.		_ _ _ _ _ _ _ _	_ _ _ _ _ _ _ _
Telefon	Festnetz Funk		
Fax			
E-Mail			
Staatsangehörigkeit		<input type="checkbox"/> deutsch <input type="checkbox"/> _____ bei ausländischer Staatsangehörigkeit: Datum der Eheschließung: _____ Gewöhnlicher Aufenthaltsort bei Eheschließung: _____	<input type="checkbox"/> deutsch <input type="checkbox"/> _____ bei ausländischer Staatsangehörigkeit: Datum der Eheschließung: _____ Gewöhnlicher Aufenthaltsort bei Eheschließung: _____
Erwerbsverhältnis		<input type="checkbox"/> Alleineigentum <input type="checkbox"/> zu _____ %	<input type="checkbox"/> Alleineigentum <input type="checkbox"/> zu _____ %
Familienstand		<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> verwitwet	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> verwitwet
Güterstand		<input type="checkbox"/> ohne Ehevertrag verheiratet <input type="checkbox"/> Gütertrennung <input type="checkbox"/> _____	<input type="checkbox"/> ohne Ehevertrag verheiratet <input type="checkbox"/> Gütertrennung <input type="checkbox"/> _____

3. Kaufobjekt	Wohnung	Mitverkaufte Flächen
Grundbuchamt		<input type="checkbox"/> Garage <input type="checkbox"/> Terrasse
Grundbuch-Blatt		<input type="checkbox"/> Stellplatz <input type="checkbox"/> _____
Gemarkung / Flurstück		
Lage / Anschrift		
Wohnfläche [m ²]		
Lage im Haus		(zum Beispiel 3. Etage links)
Denkmalschutz	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	
Mitverkaufte bewegliche Gegenstände (Küche, Elektrogroßgeräte, Mobiliar, ...)		
Verwalter (Name, Vorname, Firma):		
PLZ Ort Straße Hausnummer		

4. Kaufpreis in €	
Im Kaufpreis enthaltener Betrag für	
mitverkaufte Einrichtungsgegenstände	
Anteil der Instandhaltungsrücklage	
Bankdaten des Verkäufers	Name und Sitz der Bank
	IBAN
	BIC

5. Belastungen im Grundbuch	Abt. II	Abt. III
	<input type="checkbox"/> übernehmen <input type="checkbox"/> löschen	<input type="checkbox"/> übernehmen <input type="checkbox"/> löschen
Ablösungsbetrag in €		
Berechtigter / Bank		
Darlehensnummer / Aktenzeichen		
Anschrift		
PLZ Ort Straße Hausnummer		

6. Bank-Finanzierung	<input type="checkbox"/> ja (Grundschuldunterlagen dem Notariat übergeben) <input type="checkbox"/> nein
----------------------	--

7. Nutzung / Übergabe	<input type="checkbox"/> steht leer <input type="checkbox"/> bewohnt von Verkäufer <input type="checkbox"/> vermietet
wenn nicht leer	<input type="checkbox"/> wird geräumt bis zum _____ <input type="checkbox"/> Mietvertrag wird übernommen
Übergabe	<input type="checkbox"/> wie üblich nach Kaufpreiszahlung (ca. 2 - 7 Monate nach Beurkundung) <input type="checkbox"/> fester Termin: _____ gegen Zahlung auf Notaranderkonto

8. Sonstiges	<input type="checkbox"/> bekannte wesentliche Mängel: _____
	Objekt wurde in den letzten 5 Jahre errichtet oder saniert <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

9. Unterlagen	
Personalausweis (Kopie)	<input type="checkbox"/> beigefügt <input type="checkbox"/> wird nachgereicht
ggf. vorhandener Grundbuchauszug	<input type="checkbox"/> beigefügt <input type="checkbox"/> wird nachgereicht
Eigentümer- und Kontrollstruktur nur bei Gesellschaften (Formular)	<input type="checkbox"/> beigefügt <input type="checkbox"/> wird nachgereicht

10. Entwurf an		weitere
Verkäufer <input type="checkbox"/> E-Mail <input type="checkbox"/> Fax <input type="checkbox"/> Post	Käufer <input type="checkbox"/> E-Mail <input type="checkbox"/> Fax <input type="checkbox"/> Post	Name: _____ <input type="checkbox"/> E-Mail _____ Vorname: _____ <input type="checkbox"/> Fax _____ Anschrift _____ <input type="checkbox"/> Post _____

11. Entwurfs- / Beurkundungsauftrag	
<p>Hiermit beauftrage ich die Notarin Cornelia Jänicke mit der Erstellung eines Entwurfes / Beurkundung gemäß den hier gemachten Angaben. Ich trage die Kosten des Verfahrens, auch wenn es nicht zu einer Beurkundung / Unterzeichnung kommt (GNotKG KV 21300 ff).</p>	<p>_____</p> <p>Datum Name, Unterschrift Vorname</p>